

BTS

Professions Immobilières

Diplôme de niveau 5



PROGRAMME PÉDAGOGIQUE

Conduite du projet immobilier du client en vente et/ou location

- Prospecter et négocier un mandat
- Commercialiser un bien pour une vente ou une location
- Accompagner et conseiller le client
- Gérer et suivre un projet de location
- Dynamiser et personnaliser la relation client

Administration des copropriétés et de l'habitat social

- Présenter une copropriété
- Participer au processus de décision en copropriété
- Assurer la gestion administrative et comptable d'une copropriété
- Encadrer et gérer le personnel de la copropriété
- Gérer les contentieux
- Faciliter l'accès au logement social

Conseil en gestion du bâti dans le contexte de changement climatique

- Informer le client sur les incidences du changement climatique sur le patrimoine immobilier
- Accompagner le client lors des travaux, de la gestion des risques et des sinistres
- Connaître et appliquer la politique d'aménagement du territoire et de l'urbanisme
- Participer aux opérations de Vente en l'État Futur d'ACHÈVEMENT (VEFA)

Construction d'une professionnalité dans l'immobilier

- Concevoir un projet professionnel
- Caractériser un territoire dans sa dimension immobilière
- Analyser et développer l'entreprise immobilière dans une démarche entrepreneuriale
- Construire son identité professionnelle, y compris numérique

Environnement juridique et économique des activités immobilières

- Identifier le cadre juridique des activités immobilières
- Caractériser le marché de l'immobilier
- Contribuer au développement d'une activité immobilière

Culture générale et expression

- Apprendre à trier et synthétiser des informations
- Construire des réponses argumentées
- Communiquer en s'adaptant au langage professionnel

Langue vivante étrangère appliquée à l'immobilier

- Découvrir les patrimoines anglophones
- Acquérir le lexique professionnel
- Comprendre et produire des documents écrits en LVE
- Développer l'aisance à l'oral et préparer à la mobilité

Entraînement à l'examen

ACCÈS

- Aux titulaires du Baccalauréat ou d'une certification de niveau 4
- La signature du contrat d'alternance permet le démarrage de la formation sans délai
- Gratuit pour les alternants / Formation prise en charge par les opérateurs de compétences
- Financement sur fonds propres possibles

Tarif adapté selon les modalités pédagogiques pour la formation continue

- Démarrage de la formation chaque année en septembre, nous consulter pour les dates de formation

POURSUITE D'ÉTUDES

- Bachelor Responsable d'Affaires en Immobilier (RAI), *certificateur ECORIS, proposé en alternance par notre CFA SB Formation*
- Licence professionnelle dans le secteur de l'immobilier, de la banque et des assurances
- Licence 3 économie-gestion, droit, comprenant une spécialisation en immobilier

Passerelles possibles

Intégration en bachelor en deuxième année ou troisième année par le biais d'admissions parallèles.

MÉTIERS VISÉS

- Le BTS Professions Immobilières forme des professionnels des services de l'immobilier exerçant leur activité au sein de cabinets d'administration de biens, d'agences immobilières, d'organismes locatifs ou de sociétés de promotion construction.
- Accès à des postes tels que : négociateur immobilier, gestionnaire de biens locatifs, gestionnaire de copropriété. Avec de l'expérience, le titulaire de ce BTS peut aussi devenir chef d'entreprise par la création ou la reprise d'une agence ou d'un cabinet d'administration de biens (syndic de copropriété, gestion locative).

MODALITÉS

La formation en BTS Professions Immobilières dure 2 ans

- 1 350 h en contrat d'apprentissage ou de professionnalisation
- Alternance : se référer au calendrier de formation

Les heures de formations sont réalisées en présentiel.

Des évaluations ponctuelles et examens blancs en cours de formation sont possibles.

Modalités d'évaluations conformes au référentiel de l'examen, validation de contenus en CCF.

Passage de l'examen du BTS Professions Immobilières à l'issue de la formation.

Les redoublants ne sont pas tenus de repasser les matières validées lors de l'examen précédent.

PUBLIC

Toute personne souhaitant compléter sa formation initiale dans le cadre de l'alternance Demandeurs d'emploi, salariés, particuliers, dans le cadre de la formation continue.

Toutes les formations SB sont accessibles aux personnes en situation de handicap. Contactez, Jennifer BIZET, référente handicap SB, elle vous accompagnera dans les différentes démarches visant à faciliter votre accueil en formation.

LES DE SAINT-BÉNIGNE

- Passerelle facilitée entre la formation initiale et l'alternance
- Parcours possible dans le Groupe Saint-Bénigne de la maternelle au BAC+3
- Equipe de 60 formateurs aguerris et permanents
- Entreprises partenaires qui renouvellent leur confiance en SB Formation année après année

Taux de satisfaction
des participants 2025

61%

Taux d'obtention
du diplôme 2025

86%

Taux de rupture
des apprenants 2025

8%

Taux de poursuite
d'études 2024

31.2%

Taux d'insertion
professionnelle 2024

62.5%

Taux d'insertion
professionnelle dans
le métier visé par le
diplôme (à 6 mois)
2024

50%

Retour des enquêtes : 29 participants

Etudiant ou apprenti, **c'est toi qui chois**

SB Formation c'est aussi



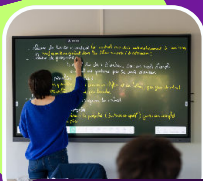
**Proximité du tram
et de la Toison d'or**



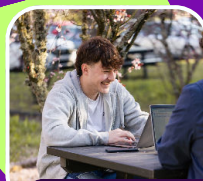
**Parking réservé
à nos alternants**



**Cafétéria et
espaces détente**



**Equipements
connectés, TBI, wifi
dans toutes les salles**



**Parc et espaces
verts, coworking
sur le site**

Candidate dès maintenant !

1

Connecte-toi
en ligne sur
sb-formation.fr

2

Fixe un rendez-vous avec
un conseiller chez
SB Formation

3

Bénéficie d'un
accompagnement dans ta
recherche d'entreprise

4

Signe ton contrat d'alternance
(apprentissage ou
professionnalisation)

**RETROUVEZ-NOUS
SUR LES RÉSEAUX SOCIAUX**



Référente pédagogique : Patricia DARCO

Responsable relations entreprises : Laetitia Pauget
03.80.70.12.06
laetitia.pauget@groupe-sb.org