

Bac+3

Bachelor Responsable d'Affaires en Immobilier

Diplôme de niveau 6



PROGRAMME PÉDAGOGIQUE

Administrer l'activité immobilière en conformité avec les obligations réglementaires

- Connaître l'environnement de l'immobilier et exercer son activité dans le respect du droit et des pratiques de l'immobilier
- Avoir une approche fondamentale de la gestion locative et de la copropriété
- Savoir analyser techniquement un bien immobilier

Accompagner et optimiser le patrimoine immobilier d'un client

- Etablir des diagnostics en matière de fiscalité des particuliers
- Rôle de la RSE dans les stratégies et fonctions des entreprises
- Préparation à l'épreuve de simulation professionnelle

Manager et gérer un centre de profit immobilier

- Maîtriser les techniques de management
- Savoir analyser les documents comptables d'une entreprise et établir un prévisionnel financier
- Intégrer la gestion des ressources humaines par le droit du travail
- Consolider la maîtrise des techniques commerciales grâce à la mise en place d'outils d'aide à la vente

Mémoire professionnel

Rédiger et réaliser une soutenance d'un mémoire professionnel en considérant les enjeux sociaux et environnementaux du projet

Anglais

Différentes options sont accessibles

Option n°1 : Gérer une activité de transaction immobilière

Option n°2 : Gérer une activité de gestion locative

Option n°3 : Gérer une activité de gestion de syndic

Option n°4 : Piloter une opération de promotion immobilière

ACCÈS

- Aux titulaires d'un diplôme BAC+2 ou Titre de niveau 5 ou de 120 crédits ECTS
- La signature du contrat d'alternance permet le démarrage de la formation sans délai
- Gratuit pour les alternants / Formation prise en charge par les opérateurs de compétences
- L'inscription à cette formation en VAE est possible. Toute demande sera orientée vers ECORIS, organisme certificateur habilité à la VAE. Pour engager la démarche, contactez notre service Relations Entreprises.
www.vae.gouv.fr

POURSUITE D'ÉTUDES

- Possibilité de poursuivre en Master ou équivalent

Passerelles possibles

- Equivalence avec tous les titres RNCP de niveau 6 (licence professionnelle, bachelor, BUT...)

MÉTIERS VISÉS

- Le titulaire du Bachelor Responsable d'Affaires en Immobilier peut développer ses activités dans les services immobiliers (service syndic ou gestion immobilière d'une collectivité locale ou d'une grande entreprise), les agences immobilières et chez les promoteurs, constructeurs.
- Accès à des postes tels que : Négociateur immobilier - Responsable Syndic - Chargé de gestion - Gestionnaire de copropriétés - Conseiller immobilier - Agent immobilier - Responsable d'affaires en immobilier - Promoteur immobilier / Responsable de programmes immobiliers - Monteur d'affaires immobilières - Prospecteur foncier

MODALITÉS

La formation en Bachelor Responsable d'Affaires en Immobilier dure 1 an

- 497 h en contrat d'apprentissage ou en contrat de professionnalisation
- Alternance : se référer au calendrier de formation

Les heures de formations sont réalisées en présentiel.

Des évaluations des blocs de compétences sont prévues au cours de la formation.

Préparation de la certification professionnelle « Responsable d'Affaires en Immobilier » de niveau 6, code NSF 313m, RNCP40660 par décision de France Compétences en date du 1er juillet 2022, délivrée par ECORIS.

Soutenance et présentation d'un rapport d'activité lors d'un grand oral à l'issue de la formation devant un jury.

Possibilité de valider un/ou des blocs de compétences :

Bloc 1 : Réalisation d'une activité de transaction ou de gestion immobilière dans le respect des règles de droit

Bloc 2 : Accompagnement et optimisation fiscale du patrimoine immobilier d'un client

Bloc 3 : Développement commercial et management d'une équipe au sein d'une agence immobilière

PUBLIC

Toute personne souhaitant compléter sa formation : Actif, demandeur d'emploi pouvant justifier de plus de 2 ans d'expériences dans le secteur de l'immobilier, alternant.

Toutes les formations SB sont accessibles aux personnes en situation de handicap. Contactez Jennifer BIZET, référente handicap SB, elle vous accompagnera dans les différentes démarches visant à faciliter votre accueil en formation.

LES DE SAINT-BÉNIGNE

- Passerelle facilitée entre la formation initiale et l'alternance
- Parcours possible dans le Groupe Saint-Bénigne de la maternelle au BAC+3
- Equipe de 60 formateurs aguerris et permanents
- Entreprises partenaires qui renouvellent leur confiance en SB Formation année après année

Taux de satisfaction des participants 2025	Taux d'obtention du diplôme 2025	Taux de rupture des apprenants 2025	Taux de poursuite d'études 2025	Taux d'insertion professionnelle 2025	Taux d'insertion professionnelle dans le métier visé par le diplôme (à 6 mois) 2025
67%	75%	25%	-	-	-

Retour des enquêtes : 4 participants

Etudiant ou apprenti, **c'est toi qui choisis**

SB Formation c'est aussi



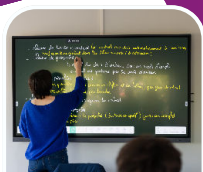
**Proximité du tram
et de la Toison d'or**



**Parking réservé
à nos alternants**



**Cafétéria et
espaces détente**



**Equipements
connectés, TBI, wifi
dans toutes les salles**



**Parc et espaces
verts, coworking
sur le site**

Candidate dès maintenant !

1



2



3



4

Connecte-toi
en ligne sur
sb-formation.fr

Fixe un rendez-vous avec
un conseiller chez
SB Formation

Bénéficie d'un
accompagnement dans ta
recherche d'entreprise

Signe ton contrat d'alternance
(apprentissage ou
professionnalisation)

**RETROUVEZ-NOUS
SUR LES RÉSEAUX SOCIAUX**



Référente pédagogique : Patricia Darcq

Responsable relations entreprises : Laetitia Pauget
03.80.70.12.06
laetitia.pauget@groupe-sb.org